

Wójt Gminy Pruszcz Gdański
ogłasza rokowania
na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pruszcz Gdański.

Nieruchomość położona na terenie wsi Juszkowo zapisana w księdze wieczystej KW 47907 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku, dział III i IV księgi wolny od obciążeń, oznaczonej jako:

Działka nr 50/4 o pow. 100 m²

Cena nieruchomości - 12 000 zł

Do ceny sprzedaży zostanie naliczony podatek 22% VAT stosownie do ustawy o podatku od towarów i usług

Nieruchomość- działka 50/4 w Juszkowie nie została sprzedana w dwóch kolejnych przetargach – pierwszy przetarg wyznaczony na dzień 23.07.2009 r. , drugi przetarg wyznaczony na dzień 6.10.2009 r.

Opis nieruchomości – Działka zabudowana budynkiem gospodarczym do rozbiórki, położona na zapleczu budynku wielorodzinnego przy ulicy Sportowej w Juszkowie , w terenie przeznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową .

Działka przeznaczona pod zabudowę budynkiem gospodarczym lub garażem .

Rozbiórkę budynku gospodarczego oraz uporządkowanie terenu działki Nabywca wykona we własnym zakresie i z własnych środków .

Zgłoszenia udziału w rokowaniach należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej kopercie najpóźniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem .

Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię , nazwisko i adres zgłaszającego
 - datę sporządzenia zgłoszenia
 - oświadczenie ,że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
 - proponowaną cenę i sposób jej zapłaty
- Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Rokowania odbędą się dnia 25 lutego 2010 roku o godz. 10,00 w siedzibie Urzędu Gminy w Pruszczu Gdańskim ul. Wojska Polskiego 30.

Warunkiem udziału w rokowaniach jest wpłacenie zaliczki w wysokości **10 % ceny na konto Gminy w Pruszczu Gdańskim – Bank Spółdzielczy w Pruszczu Gdańskim nr 83833500030116588520000005 z dopiskiem „rokowania Juszkowo” do dnia 22.02.2010 r.**

Zaliczka przepada jeśli osoba lub firma , która w rokowaniach zostanie ustalona Nabywcą działki uchyli się od zawarcia umowy notarialnej .

Wpłacona zaliczka zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia osobie lub firmie która zostanie ustalona Nabywcą a pozostałym zwrócona.

Bliższe informacje można uzyskać pod nr tel./058/ 6929422 lub w siedzibie urzędu (pok. Nr 24).